

Real Estate

Die Immobilienwirtschaft steht vor vielen Herausforderungen mit konstantem Wandel der Marktbedingungen, Strukturen und Regulierungen. Unser Immobilien-Team hat ein umfassendes Verständnis dieser wesentlichen Treiber, Entwicklungen und Trends innerhalb der Industrie, so dass wir – stets mit klarem Fokus auf dem Business unserer Mandanten – Lösungen für komplexeste Probleme finden. Unser Team unterstützt führende Immobilienakteure in den USA sowie in über 50 Ländern, darunter institutionelle Investoren, Investment Manager, Fonds, öffentliche und private REITs, Darlehensgeber sowie Darlehensnehmer bei der Strukturierung und Ausführung des vollen Spektrums komplexer Immobilientransaktionen, einschließlich:

- Akquisitionen, Veräußerungen, Finanzierungen
- Komplexe Joint Ventures
- Immobilienfonds
- Immobilienentwicklungen
- Fusionen und Übernahmen im Immobilienbereich
- Finanzielle Restrukturierung
- Öffentliche und private Kapitalisierungsstrategien
- Nationale und internationale Steuerstrukturierung
- Islamic Finance

Wir sind dort, wo unsere Mandanten uns brauchen. Ob in den USA, Europa, dem Nahen Osten oder Lateinamerika – unsere Arbeit dort erfährt stetige Anerkennung.

Unser Immobilien-Team berät US-amerikanische und nicht-US-amerikanische Kunden bei der Abwicklung nationaler und grenzüberschreitender Transaktionen in vielen Branchen, insbesondere bei Projekten und Investitionen in den Bereichen Energie, Infrastruktur, Gastgewerbe und Gesundheitswesen.

Cases & Deals
Juli 16, 2021

Recognition

Ranked Band 4 in
Nationwide Real Estate

CHAMBERS USA, 2023

Ranked Band 1 in Georgia
Real Estate

CHAMBERS USA, 2023

Ranked Band 4 in New York:
Mainly Corporate & Finance

CHAMBERS USA, 2023

Ranked Tier 3 in United Arab
Emirates Real Estate and
Tier 3 in United Arab
Emirates Construction

LEGAL 500 EMEA, 2024

Ranked Tier 4 in Germany
Real Estate

LEGAL 500 EMEA, 2024

Two-time winner of the
German real estate industry
award

IMMOBILIEN MANAGER,
2014 AND 2019

Named "Top Real Estate"
firm

WIRTSCHAFTSWOCHE,
2023

King & Spalding begleitet Verkauf des Europäischen Hof in Baden-Baden an neuen Investor

März 31, 2021

King & Spalding berät AEW Invest bei 1,3 Mrd. Fondsauflegung und Verkauf eines Wohnimmobilienportfolios an GWH Immobilien Holding

März 3, 2017

King & Spalding Advises TRIUVA on Sale of Frankfurt Central

[VIEW ALL](#)

Insights

ARTICLE

Februar 13, 2024

Krise des Immobilienmarkts: weitere Reformen des Investmentrechts dringend erforderlich

CLIENT ALERT

Februar 6, 2024

ELTIF 2 Chancen und Defizite

ARTICLE

Healthcare Private Equity als Anlageklasse

[VIEW ALL](#)

Events

CONFERENCE

September 12, 2023

Talk im Turm: Lieferkettensorgfaltspflichtgesetz – nicht relevant für Immobilieneigentümer und -manager?

CONFERENCE

März 28, 2023

Talk im Turm - Es werde Licht! Immobilienfonds als Teil der Energiewende: Investmentaufsichts- und steuerrechtliche Implikationen von Photovoltaikanlagen auf den Dächern von Immobilien

SPEAKING ENGAGEMENT

Juni 7, 2021

Dr. Axel Schilder spricht beim 7. Steuer Summit in Berlin

[VIEW ALL](#)

News

IN THE NEWS

August 8, 2023

Axel Schilder: „Share-Deals haftet der Irrglaube an, sie seien per se böse“

IN THE NEWS

April 19, 2023

Die fetten Jahre sind vorbei - Dr. Axel Schilder

"King & Spalding has a deep team that is skilled and experienced in a variety of real estate and compliance matters."

CHAMBERS USA, 2023

"King & Spalding is knowledgeable about what is market for all issues that we face."

CHAMBERS USA, 2023

kommentiert aktuelle Lage am Transaktionsmarkt

IN THE NEWS

April 12, 2023

Juracon im Kap Europa - Dr. Axel Schilder spricht auf
Panel zu Diversity & Lawyer-Well-Being

VIEW ALL